

2 solares soleados en la mejor ubicación de Ses Salines, 122m², cimentación básica 57m², 2 casas posibles

07640 Salines (Ses) (España), Conjunto residencial para comprar

ID de propiedad: 1553-23ES



Superficie total aprox.: 122 m² - Zimmer: 1 - Precio de compra: 190.000 EUR



2 solares soleados en la mejor ubicación de Ses Salines, 122m², cimentación básica 57m², 2 casas posibles

ID de propiedad	1553-23ES
Tipos de propiedad	Conjunto residencial, Terreno
Dirección	(Mallorca) 07640 Salines (Ses) España
Superficie total aprox.	122 m ²
Terreno aprox.	122 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Haustiere	erlaubt
Estado	cuidado
Edificable después de	Urbanizable según el país
Explotación	completamente explotado
Plazas de aparcamiento en total	3
Disponible desde	sofort
Comisión del comprador	Als Käufer bezahlen Sie bei uns keine Maklerprovision
Precio de compra	190.000 EUR



Objektbeschreibung

Usted puede hacer su sueño realidad en Mallorca en esta parcela de aproximadamente 122 metros cuadrados en una ubicación privilegiada en Ses Salines. La parcela consta de 2 parcelas en las afueras del pueblo.

Actualmente, los dos solares separados están edificados con un garaje doble y están cortados en ángulo. Debido a la atractiva ubicación, son adecuados como una propiedad de inversión, así como para la realización de su casa de ensueño individual. Depende de su imaginación si desea construir una casa de pueblo tradicional con piscina o lujosos pisos de vacaciones para alquilar.

La ventaja aquí es que también puede construir dos casas independientes con una planta superior, ya que se venden dos parcelas juntas.

En una de las parcelas ya hay un garaje de 57 m², que podría servir de base para los cimientos.

Todos los servicios públicos deseables, como la electricidad y el agua, están disponibles en la calle y la conexión es en consecuencia sin problemas.

El autoabastecimiento mediante la construcción de un pozo y el uso de tecnología solar es habitual en el país. Todas las posibilidades de cerrar la brecha de construcción están abiertas y estaremos encantados de asesorarle al respecto.

En menos de 5 minutos se puede llegar a pie a numerosas localidades, como una amplia selección de restaurantes, supermercados, farmacias y varias paradas de autobús. La zona ofrece todo lo que pueda desear y mucho más.

La propiedad está situada en una tranquila calle lateral, pero se puede llegar a la playa en coche en unos 10 minutos.

Las llamadas "casas adosadas" ofrecen ventajas decisivas:

- Ubicación céntrica y "vivir en comunidad"
- Restaurantes y cafeterías a poca distancia
- Conexión a los servicios públicos (agua, electricidad, alcantarillado, Internet)
- Protección contra robos gracias a su ubicación céntrica
- Bajo mantenimiento en comparación con una finca con terreno

Si quiere evitar los riesgos de comprar una propiedad en Mallorca como inversión, déjese asesorar por nuestros profesionales inmobiliarios.

Otros

Si está interesado, solicite en nuestra oficina nuestra exposición detallada. ¿Prefiere una exposición clásica de la impresión? Póngase en contacto con nosotros.

Estaremos encantados de concertar una primera e impresionante cita de visita para usted. Convéncese de la exclusividad y la singularidad de esta propiedad en un ambiente relajado y deje que las impresiones surtan efecto in situ.

Una nota importante sobre el delicado tema de la "EU-DSGVO":

Si nos transmite sus datos a través de un portal inmobiliario (por ejemplo, immobilienscout24.de), sus



datos sólo se almacenarán durante cuatro semanas para hacer posible el envío de la exposición, así como una posible cita para ver el inmueble. Una vez transcurridas las cuatro semanas, sus datos se borrarán irremediabilmente. No le enviaremos nuevas ofertas ni un boletín informativo no solicitado.

Por supuesto, puede depositar permanentemente su búsqueda de propiedades en nuestra base de datos sin compromiso y de forma gratuita. De este modo, le informaremos en el futuro de forma totalmente automática sobre los nuevos objetos. Visite nuestra propia página web. Allí encontrará el enlace "Solicitud de búsqueda" en el 'Pie de página' o simplemente utilice el siguiente enlace:
<https://home4you.info>

Todo el equipo de home4you real estate en Colonia y en Mallorca le agradece su confianza.

Energiezertifikat

Energiezertifikat

no disponible



Ubicación





Fassade



Fassade



Strasse



Drinnen



Drinnen





IMG_8388



IMG_8389



IMG_8394



Garten



Küchen Gestaltungsvorschlag





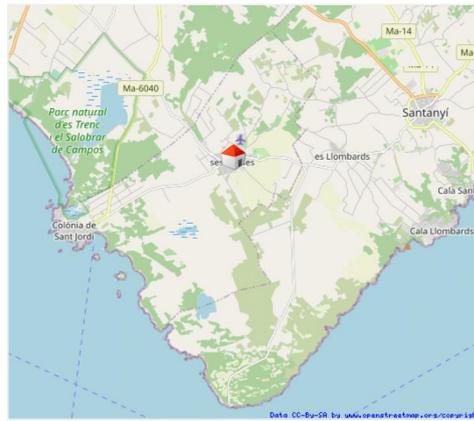
Gestaltungsvorschlag



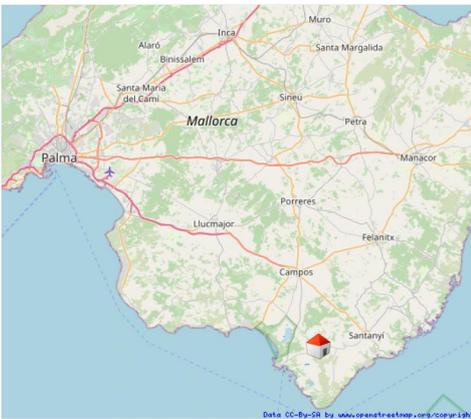
Lifestyle



Ses Salines



Region



Mallorca



Auslandsimmobilien





Kaufabwicklung



home4you Services

