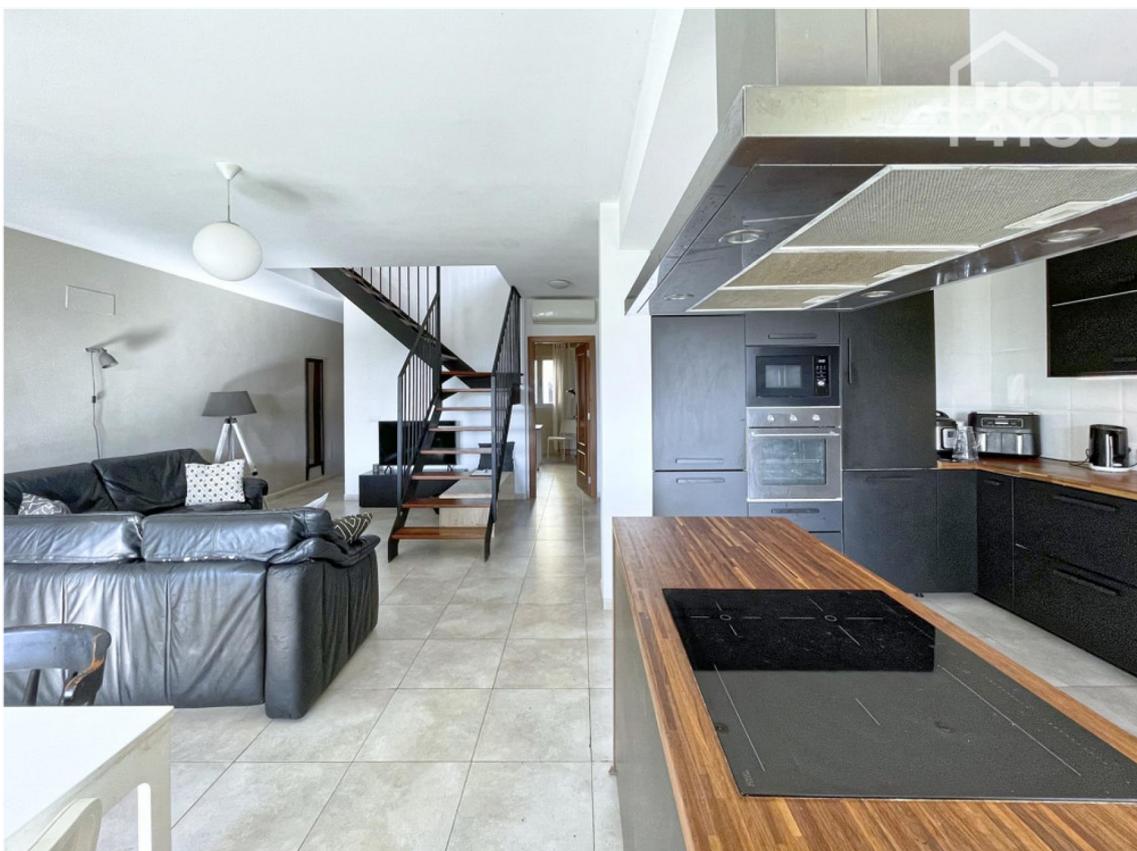


Atractivo adosado en zona tranquila de Muro, 167 m², 4 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje, aire acondicionado, balcón

07440 Muro (España), Casa urbana para comprar

ID de propiedad: 1588-23ES



Superficie habitable aprox.: **148 m²** - Superficie total aprox.: **167 m²** - Zimmer: **5** - Precio de compra: **635.000 EUR**



Atractivo adosado en zona tranquila de Muro, 167 m², 4 dormitorios, 2 baños, terraza, garaje, aire acondicionado, balcón

ID de propiedad	1588-23ES
Tipos de propiedad	Casa, Casa Urbana
Dirección	(Mallorca) 07440 Muro España
Plantas de la casa	2
Superficie habitable aprox.	148 m ²
Superficie útil aprox.	19 m ²
Superficie total aprox.	167 m ²
Terreno aprox.	76 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Balcones	1
Terrazas	1
Haustiere	erlaubt
Fuente de energía esencial	Electricidad
Año de construcción	2011
Estado	modernizado
Plazas de aparcamiento en total	1
Garaje	1 plaza de aparcamiento
Disponible desde	sofort
Equipamiento/características	balcón, Garaje, Terraza, TV por cable/satélite
Comisión del comprador	Als Käufer bezahlen Sie bei uns keine Maklerprovision
Precio de compra	635.000 EUR



Objektbeschreibung

Exquisita casa adosada en Muro que impresiona con una armoniosa interacción de elegancia, funcionalidad y encanto mediterráneo.

Con una generosa superficie habitable y útil de 167m² en dos plantas, esta propiedad ofrece el escenario ideal para una vida cómoda y con estilo.

Dispone de un total de 4 dormitorios, uno de los cuales puede utilizarse como despacho para adaptarse a las necesidades individuales. Los 2 cuartos de baño son de diseño moderno y ofrecen un ambiente agradable. La estudiada distribución de las habitaciones crea un ambiente abierto y acogedor que enriquece la vida cotidiana.

El lujoso salón impresiona por su amplitud y se combina armoniosamente con una cocina abierta y moderna. Aquí se pueden crear obras maestras culinarias mientras se socializa con la familia y los amigos. La terraza contigua es un verdadero punto culminante, desde donde se puede disfrutar de impresionantes vistas de la majestuosa Serra de Tramuntana. Este telón de fondo confiere a su hogar un aura incomparable de tranquilidad e inspiración. Aquí podrá disfrutar de momentos relajantes al aire libre, ya sea desayunando al sol de la mañana o tomando una copa de vino por la noche.

La propiedad cuenta con un práctico garaje, que no sólo ofrece protección para su vehículo, sino también espacio de almacenamiento adicional para las necesidades diarias.

El aire acondicionado proporciona un confort adicional, garantizando un clima interior agradable en cualquier época del año. De este modo, podrá disfrutar plenamente de las ventajas de su adosado durante todo el año.

En definitiva, este adosado en Muro se presenta como un acogedor oasis que combina el confort moderno con la relajada elegancia del estilo de vida mallorquín. Aquí no sólo encontrará un hogar, sino un lugar donde cultivar su propio estilo de vida personal.

¿Cuándo visitará la nueva casa de sus sueños?

Equipamiento

Las llamadas "casas adosadas" ofrecen ventajas decisivas:

- Ubicación céntrica y "vivir en comunidad"
- Restaurantes y cafeterías a poca distancia
- Conexión a los servicios públicos (agua, electricidad, alcantarillado, Internet)
- Protección antirrobo gracias a su ubicación céntrica
- Menos mantenimiento en comparación con una finca con parcela en el campo

Si quiere evitar los riesgos de comprar una propiedad en Mallorca como inversión, déjese asesorar por nuestros profesionales inmobiliarios.

Los certificados energéticos también son obligatorios para las propiedades en España, pero a menudo sólo se emiten poco antes de la venta debido a su validez. Por lo tanto, el valor indicado en el exposé está en el nivel más bajo si no está disponible y puede mejorar significativamente después de la emisión del certificado.



Otros

Si está interesado, solicite en nuestra oficina nuestra exposición detallada. ¿Prefiere una exposición clásica de la impresión? Póngase en contacto con nosotros.

Estaremos encantados de concertar una primera e impresionante cita de visita para usted. Convéngase de la exclusividad y la singularidad de esta propiedad en un ambiente relajado y deje que las impresiones surtan efecto in situ.

Una nota importante sobre el delicado tema de la "EU-DSGVO":

Si nos transmite sus datos a través de un portal inmobiliario (por ejemplo, immobilienscout24.de), sus datos sólo se almacenarán durante cuatro semanas para hacer posible el envío de la exposición, así como una posible cita para ver el inmueble. Una vez transcurridas las cuatro semanas, sus datos se borrarán irremediabilmente. No le enviaremos nuevas ofertas ni un boletín informativo no solicitado.

Por supuesto, puede depositar permanentemente su búsqueda de propiedades en nuestra base de datos sin compromiso y de forma gratuita. De este modo, le informaremos en el futuro de forma totalmente automática sobre los nuevos objetos. Visite nuestra propia página web. Allí encontrará el enlace "Solicitud de búsqueda" en el 'Pie de página' o simplemente utilice el siguiente enlace: <https://home4you.info>

Todo el equipo de home4you real estate en Colonia y en Mallorca le agradece su confianza.

Energiezertifikat

Energiezertifikat

no disponible



Ubicación

Muro se encuentra un poco hacia el interior, en la comarca agrícola de Pla de Mallorca. Administrativamente, el tradicional pueblo rural también incluye el complejo playero de Playa de Muro. El pintoresco pueblo, con sus edificios de piedra arenisca y su antigua iglesia, es un ejemplo típico de la Mallorca tradicional.

Muy cerca se encuentran los pueblos rurales de Llubi, Santa Margalida, Sa Pobla y Bugar. La localidad costera de Can Picafort y la playa más tranquila de Son Serra del Marina también están a poca distancia. Y la ciudad grande más cercana es Inca, famosa por la fabricación de artículos de cuero.





Wohnbereich und Küche



Wohnbereich



Küche



Wohnbereich



Balkon



Balkon





Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Schlafzimmer



Büro



Aussicht





Wohnbereich



Eingangsbereich



Wohnbereich



Interieur



Bad



Bad





Bad



Garage



Außenansicht



Auslandsimmobilien



Kaufabwicklung



home4you Services

