

¡Casa de ensueño busca familia feliz! Top villa, vista al mar, 300 metros cuadrados de espacio habitable, muy bien cuidado, piscina, garaje

07691 Porto Petro (España), Villa para comprar

ID de propiedad: 1578-23ES



Superficie habitable aprox.: **300 m²** - Superficie total aprox.: **300 m²** - Zimmer: **8** - Precio de compra: **2.500.000 EUR**



¡Casa de ensueño busca familia feliz! Top villa, vista al mar, 300 metros cuadrados de espacio habitable, muy bien cuidado, piscina, garaje

ID de propiedad	1578-23ES
Tipos de propiedad	Casa, Villa
Dirección	(Mallorca) 07691 Porto Petro España
Plantas de la casa	2
Superficie habitable aprox.	300 m ²
Superficie total aprox.	300 m ²
Terreno aprox.	1.453 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	6
Badezimmer	4
Terrazas	1
Haustiere	erlaubt
Tipo de calefacción	Calefacción central
Fuente de energía esencial	Solar
Año de construcción	1975
Estado	cuidado
Equipamiento	de alto nivel
Plazas de aparcamiento en total	3
Disponible desde	sofort
Equipamiento/características	baño de invitados, Chimenea, Con aire acondicionado, Cuarto de lavadora/secadora, Garaje, Parcialmente amueblado, Piscina, Sin sótano, Terraza, Trastero, TV por cable/satélite
Comisión del comprador	Als Käufer bezahlen Sie bei uns keine Maklerprovision
Precio de compra por m ²	9.700,00 EUR
Precio de compra	2.500.000 EUR



Objektbeschreibung

Una casa familiar de ensueño en una clase propia.

Casas de este tamaño ya no están disponibles en Porto Petro. Dos salas de estar, seis dormitorios y cuatro baños se reparten en más de 300 metros cuadrados de espacio habitable.

La cocina, totalmente equipada, linda con el amplio y abierto salón. Llama la atención la chimenea independiente.

En la planta baja hay un gran dormitorio con baño en suite.

En la planta superior hay otros cuatro dormitorios y dos cuartos de baño.

En la moderna ampliación hay otro dormitorio y un bonito cuarto de baño. Ideal para sus invitados.

La propiedad tiene varias terrazas en diferentes niveles. Disfrute al máximo del hermoso jardín mediterráneo. Lo más destacado es sin duda la gran piscina. También hay una zona de barbacoa para las veladas con amigos.

La villa dispone de calefacción central durante la temporada fría. Un moderno sistema de aire acondicionado refresca en verano. Las ventanas tienen doble acristalamiento.

Hay un garaje y plazas de aparcamiento al aire libre para sus vehículos.

Aproveche esta oportunidad única de adquirir la casa de sus sueños. Le acompañaremos desde la primera idea hasta que se mude a su propiedad. Concierte una cita de visita hoy mismo.

Equipamiento

- 6 habitaciones
- 4 cuartos de baño
- chimenea
- cocina amueblada y equipada
- calefacción central
- aire acondicionado
- piscina
- zona de barbacoa
- plazas de aparcamiento

Los certificados energéticos también son obligatorios para las propiedades en España, pero a menudo sólo se emiten poco antes de la venta debido a su validez. Por lo tanto, el valor indicado en la exposición es el más bajo y puede mejorar considerablemente después de la emisión del certificado.

Otros

Si está interesado, solicite en nuestra oficina nuestra exposición detallada. ¿Prefiere una exposición impresa clásica? Póngase en contacto con nosotros.

Estaremos encantados de concertar una primera e impresionante cita de visita para usted. Convéncase de la exclusividad y singularidad de esta propiedad en un ambiente relajado y deje que las impresiones hagan su magia in situ.

Una nota importante sobre el delicado tema de la "EU-DSGVO":



Si nos envía sus datos a través de un portal inmobiliario (p. ej. immobilienscout24.de), sus datos sólo se almacenarán durante cuatro semanas para poder enviar la exposición y concertar una cita para ver el inmueble. Una vez transcurridas las cuatro semanas, sus datos se borrarán irrevocablemente. No le enviaremos nuevas ofertas ni un boletín informativo no solicitado.

Por supuesto, puede almacenar permanentemente su búsqueda de inmuebles en nuestra base de datos sin compromiso y de forma gratuita. De este modo se le informará automáticamente sobre nuevas propiedades en el futuro. Visite nuestra página web. Allí encontrará el enlace "Solicitud de búsqueda" en el 'Pie de página' o simplemente utilice el siguiente enlace: <https://home4you.info>

Todo el equipo de home4you Immobilien en Colonia y Mallorca le agradece su confianza.



Ubicación

Porto Petro es un lugar tranquilo donde el tiempo parece haberse detenido. Esta pequeña localidad portuaria de apenas 500 habitantes está situada en el municipio de Santanyí, al sureste de Mallorca. Aquí me gusta pasear por el pequeño puerto deportivo y disfrutar de la paz y la tranquilidad lejos del estrés de la gran ciudad. Los encantadores pequeños restaurantes cerca del puerto también invitan a quedarse.

La pequeña playa Caló de Sa Torre está un poco alejada del centro de la ciudad, lo que tiene la ventaja de que apenas hay turistas. La playa debe su nombre a la antigua torre de defensa (Sa Torre), construida ya en 1626 y utilizada para vigilar a los piratas. No hay infraestructuras turísticas como hamacas o chiringuito, pero la playa es tranquila y está protegida del viento por su ubicación en una bahía escondida.





Garten



Ansicht Familien Villa



Wohnzimmer



Highlight Kamin



Esszimmer



Küche





Schlafzimmer



Anbau



Badezimmer



Schattiges Plätzchen



Pool



Terrassen





Anbau für Ihre Gäste



Poolansicht



Schlafzimmer für Gäste



Ansicht



Ansicht



Ansicht





Abende auf Mallorca

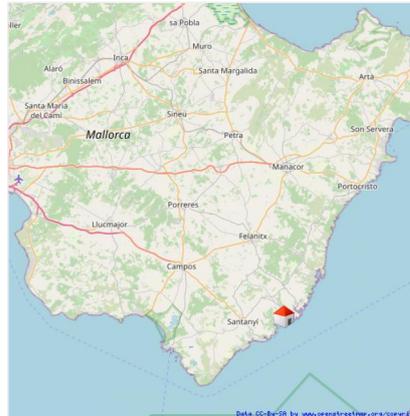


7C410E61-DF11-4B9E-

BD21-78D4A8902ADE_1_105_c



Lageplan Region



Lageplan Mallorca





QR Code home4you Services

QR Code Auslandsimmobilien

