

Exclusiva parcela edificable en Sineu en el Puig de Sant Nofre, 17.984 m² idilio natural, 269 m² edificables

07510 Sineu (España), Conjunto residencial para comprar

ID de propiedad: 1714-24ES



Superficie total aprox.: **17.984 m²** - Precio de compra: **189.000 EUR**



Exclusiva parcela edificable en Sineu en el Puig de Sant Nofre, 17.984 m² idilio natural, 269 m² edificables

ID de propiedad	1714-24ES
Tipos de propiedad	Conjunto residencial, Terreno
Dirección	(Mallorca) 07510 Sineu España
Superficie total aprox.	17.984 m ²
Terreno aprox.	17.984 m ²
Haustiere	erlaubt
Explotación	no explotado
Disponible desde	sofort
Comisión del comprador	Als Käufer bezahlen Sie bei uns keine Maklerprovision
Precio de compra	189.000 EUR



Objektbeschreibung

Exclusiva parcela edificable en Sineu en el Puig de Sant Nofre.

Esta atractiva parcela no sólo ofrece una ubicación idílica, sino también una vista impresionante del majestuoso Puig de Sant Nofre, que enriquecerá su vida diaria con un toque de grandeza.

La parcela tiene una generosa extensión de 17.984 m², de los cuales 269 m² están destinados a la construcción de la propiedad de sus sueños. Esta superficie edificable ofrece espacio suficiente para dar rienda suelta a sus sueños vitales y diseñar una residencia según sus ideas individuales.

La ubicación de esta propiedad no sólo es tranquila y apartada, sino que también impresiona por su posición central en la codiciada isla de Mallorca. Hay una conexión de tren en las inmediaciones, que pasa cada hora y por lo tanto le proporciona una conexión cómoda y rápida a las ciudades y playas de los alrededores. Esta conexión de transporte no sólo es una opción práctica para la vida cotidiana, sino que también abre la posibilidad de explorar las bellezas de la isla con comodidad.

Las vistas al Puig de Sant Nofre confieren a esta propiedad un ambiente único que combina tranquilidad e inspiración. La naturaleza circundante y el paisaje pintoresco proporcionan un telón de fondo incomparable para su futuro hogar.

Esta oferta combina las ventajas de una ubicación tranquila con un panorama inolvidable.

No lo dude, asegúrese este solar especial en Sineu y ponga la primera piedra de su paraíso personal en Mallorca. Haga realidad la casa de sus sueños - aquí, rodeado de la belleza de la isla balear.

Nuestros profesionales de la construcción estarán encantados de asesorarle y trabajar a precios fijos.

Concierte hoy mismo una cita con uno de nuestros agentes inmobiliarios.

Equipamiento

home4you se dedica principalmente a organizar, planificar y gestionar inmuebles económicos con carácter histórico, a los que se devuelve su esplendor mediante su renovación.

home4you se especializa en inmuebles económicos ya existentes que pueden renovarse según los últimos estándares y convertirse en propiedades personales de ensueño, pero que siguen estando muy por debajo del valor de mercado habitual, y aquí es donde reside su beneficio.

Usted ahorra dinero si se lo piensa un poco. Su ventaja financiera se encuentra allí donde, de otro modo, las empresas inmobiliarias obtendrían sus beneficios. Y, por cierto, puede organizar casi todo de una forma que ya no sería posible en una propiedad terminada.

Si lo desea, el equipo de home4you será su interlocutor durante la fase de construcción y después, por ejemplo, para la gestión de inquilinos, la administración y la facturación.

Otros

Nota: Las ilustraciones, fotos y vistas de muestra contienen detalles de ejecución, mobiliario y vistas para una mejor aclaración, que pueden diferir en parte en la ejecución final, no están incluidas en la



oferta, o son componentes de una negociación/oferta por separado.

La descripción posterior del edificio, el contrato de opción y/o la certificación notarial constituyen la base vinculante.

Si está interesado, solicite en nuestra oficina nuestro exposé detallado. ¿Prefiere una exposición impresa clásica? Póngase en contacto con nosotros.

Estaremos encantados de concertar para usted una primera e impresionante cita de visita. Convéznase de la exclusividad y singularidad de esta propiedad en un ambiente relajado y deje que las impresiones hagan su magia in situ.

Una nota importante sobre el delicado tema de la "EU-DSGVO":

Si nos envía sus datos a través de un portal inmobiliario (p. ej. immobilienscout24.de), sus datos sólo se almacenarán durante cuatro semanas para poder enviar la exposición y concertar una cita para ver el inmueble. Una vez transcurridas las cuatro semanas, sus datos se borrarán irrevocablemente. No le enviaremos nuevas ofertas ni un boletín informativo no solicitado.

Por supuesto, puede guardar permanentemente su búsqueda de inmuebles en nuestra base de datos sin compromiso y de forma gratuita. De este modo se le informará automáticamente sobre nuevas propiedades en el futuro. Visite nuestra página web. Allí encontrará el enlace "Solicitud de búsqueda" en el 'Pie de página' o simplemente utilice el siguiente enlace: <https://home4you.info>

Todo el equipo de home4you Immobilien en Colonia y Mallorca le agradece su confianza.

Energiezertifikat

Energiezertifikat

no disponible



Ubicación

Hay muchos hechos destacables sobre Sineu, que está cargado de historia. El pueblo es el centro geográfico de la isla. Aquí podrá disfrutar de un verdadero aislamiento y, al mismo tiempo, empaparse de la profunda historia cultural y religiosa de la isla.

El auténtico mercado semanal es visitado por miles de turistas y lugareños. Es el último mercado de la isla donde aún se vende ganado. A pesar del ambiente rural y agrícola, un paseo por el casco antiguo permite hacerse una idea de las épocas señoriales que han pasado por Sineu. En ningún otro lugar de la isla es Mallorca más auténtica que aquí. En ningún otro lugar está más vivo el pasado de esta isla que en Sineu.

Y sin embargo, aquí encontrará todo lo que necesita, hay un supermercado, farmacia, muchos restaurantes estupendos, la pizzería "Tomassini" tiene las mejores pizzas y todo se reúne aquí, lugareños, turistas de toda la isla y gente que ha trasladado su centro de vida a la isla.

La plaza principal de Sineu se llama "Plaza des Fossar" y alberga muchos pequeños cafés donde relajarse y disfrutar del ambiente. La ciudad grande más cercana, Inca, famosa por su producción de cuero, está a sólo unos minutos en coche - y la Playa de Muro, la playa galardonada de la isla, está igual de cerca.

A día de hoy, Sineu no ha perdido nada de su antigua fascinación.





Grundstück



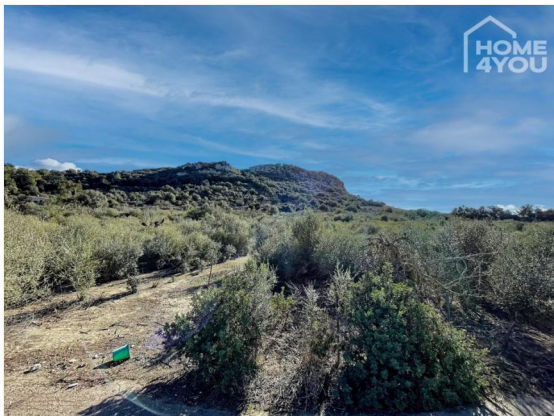
Grundstück



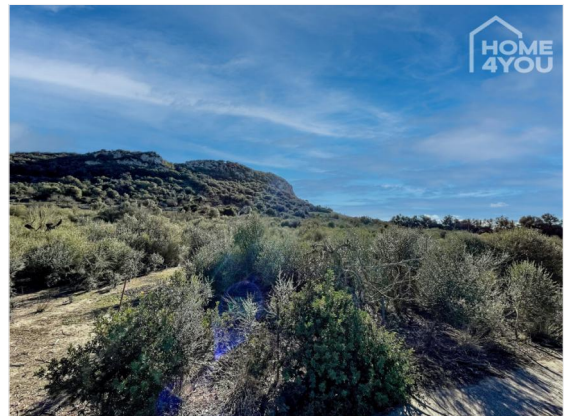
Grundstück



Grundstück



Grundstück



Grundstück





Grundstück



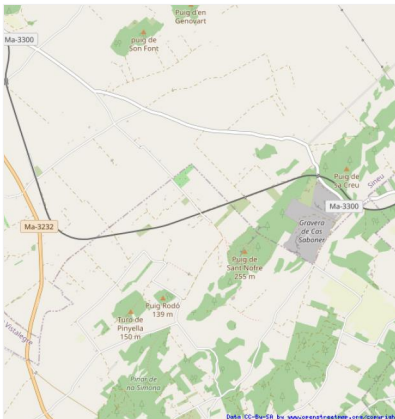
Grundstück



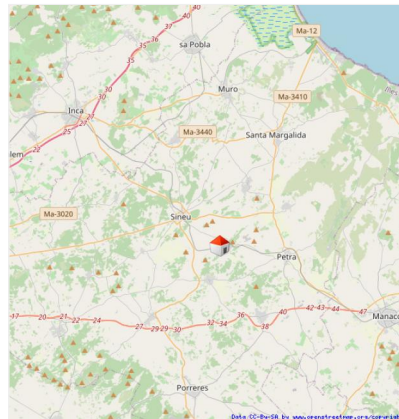
Landstraße



Abende auf Mallorca

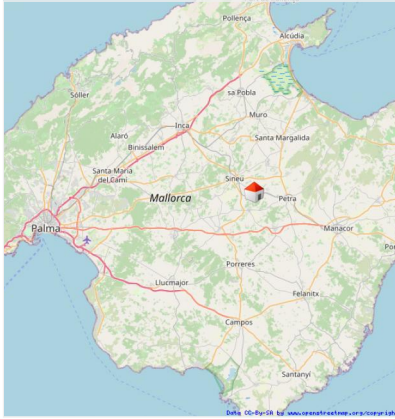


Sineu



Region





Mallorca



Auslandsimmobilien



Kaufabwicklung



home4you Services

