

Garagenplatz direkt am Hafen von Colònia Sant Jordi. Ein unbezahlbarer Luxus in der Saison.

07638 Colonia De Sant Jordi (Spanien), Tiefgaragenstellplatz zum Kauf

Objekt ID: 1705-24ES



Kaufpreis: 20.000 EUR



Garagenplatz direkt am Hafen von Colònia Sant Jordi. Ein unbezahlbarer Luxus in der Saison.

Objekt ID	1705-24ES
Objekttypen	Parken, Tiefgaragenstellplatz
Adresse	(Mallorca) 07638 Colonia De Sant Jordi Spanien
Verfügbar ab	sofort
Ausstattung / Merkmale	Keller
Käuferprovision	Als Käufer bezahlen Sie bei uns keine Maklerprovision
Kaufpreis	20.000 EUR



Objektbeschreibung

Sie suchen einen Parkplatz während der Saison in Colònia de Sant Jordi? Oft ein aussichtsloses Unterfangen. Parkbeschränkungen der Gemeinde haben öffentlichen Parkraum stark reduziert.

Ein Parkplatz in Tiefgarage in Colonia Sant Jordi bietet eine äußerst praktische Lösung in dieser belebten Hafenstadt. Perfekt gelegen am Hafen/Strand, bietet dieser Parkplatz eine bequeme Möglichkeit, Ihr Auto sicher und geschützt abzustellen, insbesondere während der Hochsaison, wenn die Straßen stark überfüllt sind.

Ob für Einheimische oder Touristen, dieser Parkplatz ist ideal für diejenigen, die während ihres Aufenthalts in der Stadt einen sicheren und bequemen Ort für ihr Fahrzeug benötigen. Darüber hinaus eignet sich der Parkplatz auch hervorragend als Lagerplatz für diejenigen, die zusätzlichen Stauraum benötigen oder zur Vermietung.

Ausstattung

Geschützter TG-Stellplatz direkt neben der Einfahrt. Elektrisches Einfahrt-Tor mit Ampelanlage.

Sonstiges

Hinweis: Illustrationen, Fotos & Musteransichten enthalten zur besseren Verdeutlichung Ausführungsdetails, Einrichtungsgegenstände und Ansichten, die in der finalen Ausführung zum Teil abweichen können, nicht im Angebot enthalten, oder Bestandteile einer separaten Verhandlung/Angebots sind.

Verbindliche Grundlage hierfür bildet die spätere Baubeschreibung, der Optionsvertrag und/oder die notarielle Beurkundung.

Bei Interesse erfragen Sie bitte unser ausführliches Exposé über unser Büro. Sie bevorzugen ein klassisches Print-Exposé? Sprechen Sie uns an!

Gerne ermöglichen wir Ihnen einen ersten, eindrucksvollen Besichtigungstermin. Überzeugen Sie sich in entspannter Atmosphäre von der Exklusivität und Einzigartigkeit dieses Anwesens und lassen Sie die Eindrücke vor Ort in aller Ruhe wirken.

Ein wichtiger Hinweis zum sensiblen Thema "EU-DSGVO":

Wenn Sie uns Ihre Daten über ein Immobilienportal (z.B. immobilienscout24.de) übermitteln, so werden Ihre Daten lediglich für vier Wochen aufbewahrt, um den Exposéversand sowie eine mögliche Terminvereinbarung für eine Objektbesichtigung möglich zu machen. Nach Ablauf der vier Wochen werden Ihre Daten unwiderruflich gelöscht! Wir werden Ihnen weder neue Angebote noch einen nicht erwünschten Newsletter zukommen lassen.

Selbstverständlich können Sie Ihr Immobiliengesuch in unserer Datenbank unverbindlich und kostenfrei dauerhaft hinterlegen. Somit würden Sie in Zukunft durch uns ganz automatisch über neue Objekte informiert werden. Besuchen Sie hierzu bitte unsere eigene Homepage. Dort finden Sie im 'Footer' den Link "Suchauftrag" bzw. Sie nutzen einfach folgenden Link: <https://home4you.info>

Das gesamte Team von home4you Immobilien in Köln und auf Mallorca sagt Herzlichen Dank für Ihr Vertrauen!



Energiezertifikat

Energiezertifikat

nicht vorhanden



Lage

Colonia de Sant Jordi ist eine Gemeinde im Südosten von Mallorca und ist bekannt für den Traumstrand "Es Trenc", dieser ist nur wenige Meter entfernt und damit bequem in 5 Minuten erreichbar. Der Name der Verwaltungsgemeinde Ses Salines leitet sich von den noch heute der Salzgewinnung dienenden großen Salinen ab.

Der gesamte Ostteil der Insel ist besonders bekannt für seine wunderschönen Strände und Badebuchten mit gepflegten Sandstränden. Diese sind ausgezeichnet mit der Europäischen Blauen Flagge für gutes Badewasser.

Die traumhaften Naturstrände mit kristallklarem Wasser im Südosten der Insel sind ebenso leicht erreichbar.

Vom Flughafen nach Colonia sind es ca. 50 km und auf Grund der seit 2020 bis Campos bestehenden Autobahn und den dann sehr gut ausgebauten Straßen lediglich 30 bis 35 Minuten Fahrzeit.

Der klar strukturierte Ort ist stark touristisch geprägt, verfügt über schöne Bauwerke, nette Restaurants und Bars für jeden Geschmack.

Er besteht überwiegend aus typischen mallorquinen Stadthäusern bzw. Mehrfamilienhäusern mit entsprechenden Grundstücken, sowie Hotels. Die meisten Häuser verfügen über kleine, meist erfrischend kühle Innenhöfe (Patio), oder sogar kleine Gärten. Die Häuser werden teils ganzjährig bewohnt, jedoch auch als Ferienhäuser verwendet. Dadurch ist die Gemeinde zu jeder Jahreszeit ein angenehmer Ort für einen Aufenthalt und stets belebt, in den Sommermonaten jedoch ein echter Hot-Spot.

In Colonia finden sie ganzjährig geöffnet neben diversen Restaurants und Bars alle Dinge des täglichen Bedarfs, Supermärkte, Banken, Friseure, Kosmetik, Grünmarkt, Massagen und Post, alle sind gut fußläufig erreichbar.

Der wöchentliche Markt in Colonia de Sant Jordi rundet das Angebot ab.

Große Supermarktketten befinden sich im Nachbarort Campos oder Santany.







Haus



Parkplatz



Einfahrt



Einfahrt

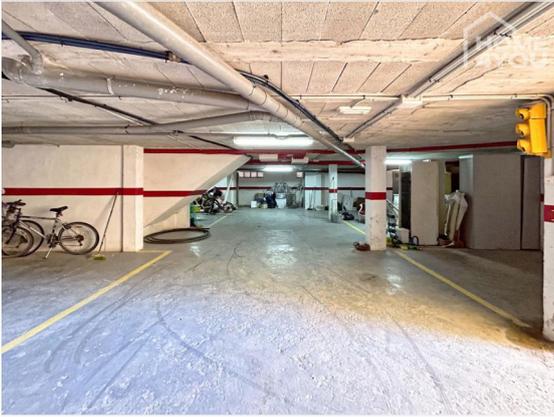


Parkplatz



Parkplatz





Garage



Haus



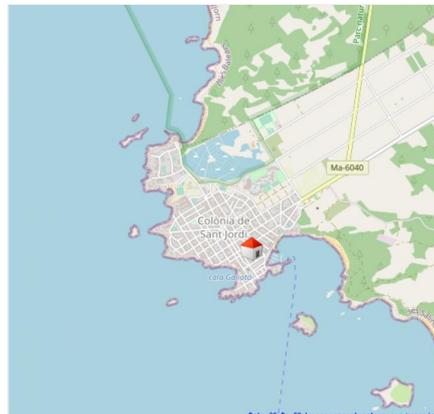
Auslandsimmobilien



Kaufabwicklung

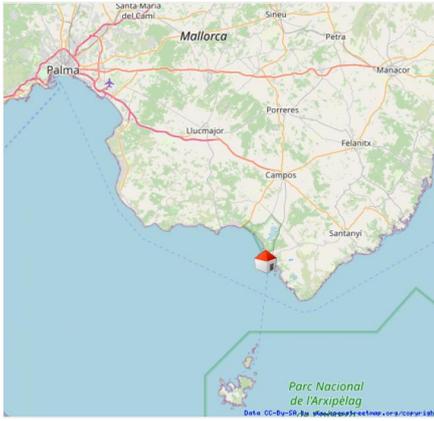


home4you Services



Colònia Sant Jordi





Südosten Mallorca



Sonneninsel Mallorca

